Lunedì 20 Dicembre 2021
Notizie mercati esteri [1]

Vietnam - Quang Ninh: Il nirvana della manifattura

Grandi investimenti in autostrade, ponti, aeroporti e la creazione della zona economica di Quang Yen stanno contribuendo a migliorare l'ambiente imprenditoriale e stanno richiamando una gran quantità di progetti di investimento nazionali e internazionali nella provincia di Quang Ninh.

Sede della famosa baia di Halong, la provincia settentrionale di Quang Ninh è nota per essere una vivace attrazione turistica; da quando però la manifattura è diventata uno dei pilastri dello sviluppo economico della regione, oltre al turismo, la provincia si è impegnata a diventare un importante polo manifatturiero sia a livello nazionale che locale.

Quang Yen, la nuova zona economica costiera, è stata creata per diventare un importante beneficiario di investimenti nella provincia. La strategia adottata in questa zona si sta dimostrando efficace dal momento che un gran numero di imprenditori provenienti da diverse nazioni sono desiderosi di sviluppare qui i propri progetti.

La Zona Industriale di Bac Tien Phong ha accolto, tra i tanti, nove progetti rivolti alla creazione di magazzini per prodotti petrolchimici, per energie rinnovabili e per la produzione di componenti. Il valore totale dell'investimento è di circa 1,5 miliardi di dollari.

Le Zone Industriali DEEP C, lo sviluppatore industriale belga presente nel complesso industriale di Quang Ninh, è formato dalle Zone Industriali di Bac Tien Phong e di Nam Tien Phong. La DEEP C mostra una tendenza delle aziende a investire maggiormente nell'affitto di magazzini e officine già costruiti, rappresentando quattro progetti su nove.

LOGOS, un investitore immobiliare globale nella logistica, ha firmato un Memorandum of Understanding con le Zone Industriali DEEP C lo scorso anno per costruire immobili prefabbricati che coprono 10 ettari della Zona di Bac Tien Phong. L'investitore sta ora preparando un application dossier per ottenere il documento di registrazione dell'investimento; la consegna del terreno è prevista per questo mese.

"*Le grandi società immobiliari industriali si stanno interessando alla trasformazione industriale di Quang Ninh e sono pronte a trarne vantaggio*", ha affermato Bruno Jaspaert, direttore generale di DEEP C Industrial Zones. "*Alcuni hanno già costruito la loro base nelle zone industriali DEEP C di Haiphong e recentemente hanno deciso di*

espandere le loro attività a Quang Ninh per diversificare il loro portafoglio".

Condividendo l'ambizione di Quang Ninh, anche nella zona industriale di Bac Tien Phong sono in corso le costruzioni di un complesso petrolchimico e di un impianto di produzione di particelle di plastica che coprono 60 ettari.

A sud di Bac Tien Phong, la zona idustriale Nam Tien Phongha ha attirato diversi progetti, di cui uno ha già presentato il certificato di registrazione per l'investimento.

Un contesto imprenditoriale vantaggioso:

Un decennio di riforme ha reso Quang Ninh una delle province più competitive del paese. Negli ultimi quattro anni, ha superato l'indice competitivo provinciale della Camera di Commercio e Industria del Vietnam. L'indice è stato condotto ogni anno dal 2005 e valuta la facilità di fare affari, il supporto governativo, la trasparenza e le riforme amministrative sulla base delle risposte delle imprese vietnamite.

Altre aziende stanno inoltre decidendo di integrare le proprie attività con sede in Cina con input provenienti da impianti di produzione in Vietnam e stanno scegliendo di espandere ulteriormente il commercio nella regione dell'ASEAN.

Attualmente in costruzione, l'autostrada Van Don-Mong Cai ridurrà significativamente il tempo che collega la zona industriale di Quang Ninh a Shenzhen, la megalopoli tecnologica della Cina, a 12 ore, rendendo possibili e convenienti le consegne dei prodotti sensibili al fattore tempo. Di conseguenza, la produzione di dispositivi elettronici è tra le principali industrie destinate al trasferimento a Quang Ninh.

Quang Ninh possiede attualmente la rete autostradale più lunga del Vietnam, che si estende su tre sezioni per 159 km. Oltre a ciò, questa rete è collegata con la Haiphong-Hanoi Expressway, che collabora a ridurre i tempi di viaggio per raggiungere Hanoi da Quang Ninh e crea un triangolo economico tra i tre centri.

L'aeroporto internazionale di Van Donè stato il primo aeroporto mai sviluppato in Vietnam secondo il modello "costruisci-opera-trasferisci" ed è stato nominato il nuovo aeroporto leader nel mondo nel 2019 dal World Travel Awards. L'aeroporto contribuisce a facilitare l'import-export delle merci verso i paesi asiatici e promuove il commercio con la Cina.

Mirare a nuove attività:

Dal punto di vista di uno sviluppatore di infrastrutture, Jaspaert ha affermato: "Mentre molti possono essere d'accordo che l'infrastruttura e la catena di approvvigionamento di Quang Ninh possono ancora essere perfezionate, è innegabile che il governo abbia fatto passi da gigante per migliorarle. Il suo confine con la Cina e la vicinanza a centri di produzione come quello di Shenzhen, lo hanno reso una scelta obbligata per le aziende che desiderano trasferirsi o integrare le loro principali attività collocate in Cina".

Per mantenere lo slancio, il Comitato del popolo di Quang Ninh e il Ministero della Pianificazione e degli Investimenti il 9 novembre terranno un webinar sulla promozione degli investimenti che sarà rivolto agli investitori taiwanesi. Gli sviluppatori industriali di Quang Ninh, tra cui DEEP C, lavoreranno con i leader provinciali per portare Quang Ninh nel radar delle imprese taiwanesi.

La Zona Industriale Bac Tien Phong è stata sviluppata congiuntamente dalla Zona Industriale DEEP C, uno sviluppatore di zone industriali belga, e Hateco Group, un conglomerato vietnamita nel settore immobiliare, logistica, porti marittimi e altro ancora. Come parte del complesso industriale di Quang Ninh, situato nella zona economica costiera di Quang Yen, il progetto mira a diventare un ecosistema impeccabile, perfettamente collegato ai porti marittimi.

Fondato nel 1997, la zona industriale DEEP C si è affermata come uno dei più grandi gruppi di sviluppo industriale in Vietnam. DEEP C consiste in cinque sotto progetti con oltre 3.386 ettari di terreno industriale a monte del porto di Lach Huyen a Haiphong e Quang Ninh. Offre una varietà di opzioni per gli investimenti, tra cui terreni industriali in affitto, fabbriche già pronte, magazzini logistici e soluzioni su misura.

Oggi DEEP C ospita 142 progetti, equivalenti a 120 aziende, con un investimento totale di 4 miliardi di dollari.

Fonte: https://bit.ly/3FhfDvn [2]

(Contenuto editoriale a cura della Italian Chamber of Commerce in Vietnam (ICHAM) [3])

Ultima modifica: Lunedì 20 Dicembre 2021

Condividi

Reti Sociali

ARGOMENTI

Economia [4]

Source URL: https://www.assocamerestero.it/notizie/vietnam-quang-ninh-nirvana-della-manifattura

Collegamenti
[1] https://www.assocamerestero.it/notizie/%3Ffield_notizia_categoria_tid%3D1122
[2] https://bit.ly/3FhfDvn
[3] https://www.assocamerestero.it/ccie/italian-chamber-of-commerce-vietnam-icham
[4] https://www.assocamerestero.it/ricerca-per-argomenti/%3Ftid%3D568