



## Perché in Moldova.

### Sistema Italia in Moldova

Garanzie di un collaudato sistema Istituzionale a supporto delle imprese italiane interessate ad una attività di internazionalizzazione di impresa in Repubblica Moldova . Il Sistema Italia ha come fulcro l'Ambasciata Italiana di Chisinau che è presente in loco dall'inizio del 2009. Sace e Simest sono i principali organi governativi che supportano con fondi e finanziamenti le aziende italiane interessate ai mercati esteri, si trovano come sede principale a Roma. L'istituto del commercio estero ITA Italian Trade Agency monitorizza e coordina i principali investimenti esteri e l'agenzia di riferimento per la moldova ha sede a Bucarest in Romania. Presente sul territorio è invece fin dall'anno 2007 la Camera di Commercio Italiana in Moldova riconosciuta ufficialmente dal Governo italiano nel dicembre 2009 gode di cofinanziamenti del Ministero dello Sviluppo Economico italiano ed opera sotto al controllo dell'Ambasciata Italiana in Moldova. La Camera di Commercio Italiana a quale missione principale la promozione del Paese Moldova da un punto di vista di investimenti, opportunità di affari, scambi commerciali, avviamenti attività produttive, organizzazione di incontri bilaterali eventi fiere. L'assistenza agli imprenditori italiani che decidono di investire sul territorio rimane il punto di forza della Camera di Commercio Italiana in Moldova grazie all'esperienza maturata in quasi quindici anni di attività e grazie all'individuazione ed al consolidamento di accordi con professionisti italiani presenti in Moldova in grado di offrire i migliori servizi in tempi e costi capaci di raccogliere unanime gradimento e soddisfazione.

### Sintesi dei punti di interesse in Moldova

La Repubblica di Moldova si trova in una posizione geograficamente racchiusa tra la Comunità Europea e le Repubbliche Csi. E' anche l'unico Paese fuori dalla Unione europea in cui si parla una lingua latina. Storicamente infatti fu il confine estremo ad est dell'antico impero romano. Comunemente la popolazione è bilingue e parla indistintamente sia il rumeno che il russo.

Per internazionalizzazione di imprese e di attività oltre appunto ad una lingua molto simile a quella italiana si possono evidenziare i seguenti aspetti.

Relativa distanza dall'Italia con collegamenti aerei diretti da e per numerose città con un tempo di volo di circa due ore. Collegamenti logistici su strada molto comodi rispetto ad altre realtà produttive dei paesi asiatici. Costo del lavoro dai dati ufficiali che è al momento il più basso tra quelli del continente europeo. Pressione fiscale sui redditi dell'impresa pari al 4% del fatturato ovvero ad una aliquota massima del 12%



sull'utile quale unica tassazione. Accordi di libero scambio per beni merci e prodotti sia con la Unione Europa sia con tutte le Repubbliche CSI. In base agli accordi esenzione reciproca di dazi per quanto prodotto nei paesi sottoscrittori degli accordi. Ne consegue il fatto che quanto prodotto in Moldova abbia i requisiti per ottenere la certificazione Eur1 per la libera commercializzazione in Europa. Anche per settore alimentari e farmaceutica la certificazione si ottiene rapidamente on base all'accordo di libero scambio con la Unione Europea. Presenza di diverse aree Free Zone Tax dedicate alla produzione di prodotti destinati a mercati esteri rispetto alla Moldova. E' pertanto possibile far pervenire materia prima per effettuare la produzione senza sdoganamento sia in entrata che in uscita. Nelle Free zone Tax si va da una riduzione fiscale del 50% fino ad una esenzione totale in caso di investimento che supera il milione di euro. Presenza di una banca di proprietà italiana di camera di commercio e di professionisti sul territorio italiani. Tariffe molto economiche per le utenze in particolare energia elettrica acqua e gas. Per la produzione di particolare efficacia risultano essere le esperienze nei settori tessile, calzaturiero e manifatturiero in generale, automobilistico, materiale elettrico e meccanico, Si profondo interesse anche tutto il settore agricolo ed agroalimentare, con il solo vincolo della non alienabilità a cittadini stranieri dei terreni agricoli prevista dalla costituzione. Questo argomento merita un approfondimento da condividere con i professionisti italiani presenti nel paese.

Per la commercializzazioni di prodotti c'è una forte richiesta di prodotti alimentari, moda e fashion e tutto quanto rappresenta il made in Italy. Oltre al mercato locale che ha dei limiti oggettivi di volumi è interessante la Moldova quale punto logistico di lavorazione o stoccaggio temporaneo di merci e prodotti da destinare alla commercializzazione nelle Repubbliche Csi ed in particolare della Russia.

Investimenti ad alto tasse di interesse si registrano nel settore Immobiliare. In particolare nell'area del Centro Storico della città è possibile conseguire ottimi immobili con ottime rendite. Un altro punto di attenzione dovrebbe essere diretto a quelle attività ed a quei servizi che si rivolgono allo sviluppo tecnologico ed agli investimenti opere di modernizzazione sia nel settore pubblico che in quello privato. In questo senso la Moldova ha ancora un lungo percorso da effettuare. In questo ambito oltre ai tender pubblici si possono sviluppare partner iati pubblico privati con accessi a finanziamenti ed a fondi europei.

Altro aspetto da tenere in considerazione sono gli investimenti immobiliari sia per il valore del capitale investito che è in crescita sia per la rendita prodotta. Chisinau pur avendo ancora dei costi contenuti sulla realizzazione di complessi immobiliari è per sempre una capitale europea peraltro di un paese strategicamente importante essendo collocato geograficamente al confine tra Europa e Russia. Ciò ha determinato la presenza di numerose ed importanti organizzazioni internazionali e di relativi funzionari e rappresentanti. Anche per tale motivo le rendite sugli affitti sono molto alte e altrettanto sicure in termini di durata.